



ardyv form – Ing. Vladimír Vydra

IČO: 35 571 560

mobil: 0910 213 404

Juhoslovanská 7, 040 13 Košice

e-mail: ardyvform@gmail.com

TECHNICKÁ SPRÁVA

1. Identifikačné údaje stavby a investora

Stavba:	Nové parkovisko pre NOC Košice
Miesto stavby:	Košice - Staré mesto, Protifašistických bojovníkov 4, 040 01 k.ú. Stredné mesto; p.č. 2014/1, 2014/4, 2014/18, 2014/19, 2014/39, 2632/19,2632/20,2632/23,2002,2481/17,2481/18,2482,1997/2,2014/48
Okres:	Košice I
Kraj:	Košický
Stupeň dokumentácie:	Stavebný zámer, projekt stavby
Investor stavby:	MESTO KOŠICE, Trieda SNP 48/A, 040 11 Košice
Správca:	TEPELNÉ HOSPODÁRSTVO s.r.o., Komenského 7, 040 01 Košice
Gen. projektant:	TERMOKLIMA, s.r.o., Košická 3646/68, 058 01 Poprad
Autor:	d.g.A., design graphic architecture s.r.o., Popradská 80, 040 11 Košice
Zodp. Projektant:	Ing. Vladimír Vydra – ARDYV FORM, Juhoslovanská 7, 040 13 Košice
Stavebné objekty:	SO 03 - Terénne a sadové úpravy SO 04 - Cesty a parkovacie státi

2. Všeobecne súvisiace normy

STN 01 3466	Výkresy cestných komunikácií
STN 01 8020	Dopravné značky na pozemných komunikáciách
STN 73 6101	Projektovanie diaľnic
STN 73 6110	Projektovanie miestnych ciest
STN 73 6114	Vozovky pozemných komunikácií
TS 0502	Navrhovanie netuhých a polotuhých vozoviek

3. Základné údaje o stavbe

3.1. Úvod

Tento projekt pre stavebný zámer a projekt stavby rieši:

- cesty a parkoviská s krytom z asfaltového betónu
- parkoviská s krytom zo zatrávňovacích panelov
- chodníky s krytom z betónovej dlažby
- spevnené plochy s krytom z protišmykovej keramickej dlažby
- ihrisko pre plážový volejbal
- oplotenie
- sadové úpravy
- odvodnenie spevnených plôch
- dopravné značenie

Všetky časti projektu sú riešené v súlade s požiadavkami investora.

Konštrukčná dimenzia skladby komunikácie a spevnených plôch vychádza zo:

- skupiny dopravného zaťaženia
- druhu podkladu
- navrhovanej únosnosti podložia
- šírkových plošných usporiadaní plôch

4. Stavebná časť

4.1. Cesty a parkoviská s krytom z asfaltového betónu

Prístupové cesty k parkovacím plochám sú kategórie MO3 7,0/30 so šírkou jazdného pruhu 3,0 m. Súčasne s touto skladbou vozovky bude navrhnutých aj 5 parkovacích miest o rozmere 3,50 * 5,50 m pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu a orientácie z celkového počtu 103 PS (podľa priority dostupnosti).

Plochy ciest sú ohraničené pri styku s chodníkom a zeleňou betónovým obrubníkom 150/250 mm (+10 cm), osadeným v betónovom lôžku C12/15. Výškopis spevnených plôch je detailne riešený v situácii a zrejmy zo vzorového priečneho rezu

Skladba vrstiev komunikácií:

K 50 mm	asfaltový betón; AC 11 O; II; STN EN 13108-1 na spojovací postrek asfaltový 0,5 kg/m ²
P1 70 mm	asfaltový betón; AC 22 L; II; STN EN 13108-1 na infiltračný postrek 1,0 kg/m ²
P2 200 mm	cementom stmelená zmes CBGM C _{8/10} 22; STN 73 6124-1
O 220 mm	štrkodrvina ŠD; 0/45 Gc; STN 73 6126
Edef2 > 45 MPa	
spolu 540 mm	

4.2. Parkoviská s krytom zo zatrávňovacích panelov

V areáli je navrhnutých celkom 100 parkovacích stojísk, z toho je:

- 60 kolmých o rozmere 2,50 * 5,00 (resp. 5,40) m s povrchom zo zatrávňovacích panelov
 - 15 kolmých o rozmere 2,60 * 5,00 m s povrchom zo zatrávňovacích panelov
 - 28 kolmých o rozmere 2,60 * 5,30 m s povrchom zo zatrávňovacích panelov
- (z toho bude vyčlenených 5 kolmých o rozmere 3,50 * 5,50 m s asfaltovým krytom (viď časť 4.1.))

Plochy parkovacích pásov sú ohraničené pri styku s chodníkom a zeleňou betónovým obrubníkom 150/250 mm (+10 cm), osadeným v betónovom lôžku C12/15. Medzi parkoviskom a komunikáciou je osadený úrovňový betónový obrubník 100/200 mm.

Skladba vrstiev parkovísk:

D 80 mm	zatrávňovacie tvarovky z tvrdého plastu STN EN 1338 - výplň dlažba na čiarach, zvyšok zatrávnenie
L 40 mm	drvené kamenivo 2/4 STN EN 13242
P 150 mm	štrkodrvina UM ŠD; 0/22 Gc; STN 73 6126
O 220 mm	štrkodrvina UM ŠD; 0/45 Gc; STN 73 6126
Edef2 > 45 MPa	
spolu 490 mm	

4.3. Chodníky s krytom z betónovej dlažby

Chodníky, lemujúce parkovacie pásy sú prepojené s obslužným chodníkom západne od riešeného areálu. Navádzajú peších z parkovacích stojísk k turniketom 1,2 a následne cez dláždenú plochu aj k turniketu 3. Najmenšia šírka chodníkov je 1,50 m. Plocha chodníkov je vyspádovaná do cesty alebo okolitej zelene a z vonkajšej strany je ohraničená betónovým obrubníkom 50/200 mm, uloženom v betónovom lôžku C12/15.

Skladba vrstiev chodníka:

D 60 mm	betónové dlažobné tvarovky 100/200 - 200/300 mm STN EN 1338 - farba sivá
L 40 mm	drvené kamenivo 2/4 STN EN 13242
P 120 mm	cementom stmelená zmes CBGM C _{8/10} 22; STN 73 6124-1
O 150 mm	štrkodrvina ŠD; 0/45 G _c ; STN 73 6126
Edef2 > 30 MPa	

spolu 370 mm

zhutnená pláň - požadovaný modul deformácie Edef2 ≥ 45 Mpa

4.4. Spevnené plochy s krytom z protišmykovej keramickej dlažby

Spevnené plochy okolo plážových ihrísk a toboganu majú navrhnutú povrchovú vrstvu z protišmykovej keramickej dlažby (ref. Buchtal Piazza). Táto dlažba v okolí tobogánu musí spĺňať bezpečnostné predpisy - musí byť triedy B (protišmykovosť na bosú nohu). Tieto spevnené plochy sú vyspádované na okraji plochy do okolitej zelene, plážových priestorov či následnej ďalšej časti areálu na juh od riešenej plochy. Plocha medzi budovou plavárne a plážovými ihriskami bude odvodnená do zberného uzavretého systémového žlabu DN 150 mm v dĺžke 22,2 m. Spevnené plochy sú ohraničené betónovým obrubníkom 50/200 mm, uloženom v betónovom lôžku C12/15 alebo podmurovkou nového oplatenia - základom z prostého betónu C25/30.

Skladba vrstiev spevnenej plochy:

D 40 mm	keramické dlaždice (ref. Buchtal Piazza) 144/144, 216/144, 216/288 mm - farba sivá
L 30 mm	drvené kamenivo 2/4 STN EN 13242
P 120 mm	cementom stmelená zmes CBGM C _{8/10} 22; STN 73 6124-1
O 150 mm	štrkodrvina ŠD; 0/45 G _c ; STN 73 6126
Edef2 > 30 MPa	

spolu 340 mm

4.5. Ihrisko pre plážový volejbal

Na východ od toboganu sú situované dve plážové ihriská na volejbal za sebou. Každé z nich má rozmer 22,0 * 12,0 m; sú ohraničené ľahkým sieťovým oplatením výšky 4,0 m, uchyteným na stĺpoch, ktoré budú uchytené chemickými kotvami do betónového múrika - základu 0,3 * 1,25 m z

betónu C25/30. Vybavenie volejbalových ihrísk bude zabezpečené zasúvateľnými stĺpmi pre uchytenie volejbalových sietí, čiary ihrísk na piesku sú vytvorené páskami šírky 6 cm modrej farby, uchytenými do piesku kotvami.

Skladba plážového ihriska:

K 300 mm	piesok jemný - ťažené kamenivo, frakcia 0/2 mm	
	geotextília bráni premiešaniu krycej a ochrannej vrstvy	
O 200 mm	štrkodrvina ŠD; 0/45 Gc; STN 73 6126	Edef2 > 30 MPa
spolu 500 mm		

4.6. Oplotenie areálu

Oplotenie areálu parkoviska a prechodová zasúvateľná brána oddeľuje toboganovú, plážovú - relaxačnú časť od parkovacích plôch. Bude pozostávať z podmurovky, resp. základu oplotenia z prostého betónu (trieda betónu C25/30), rozmery základu budú 0,3 * 0,9 m, bude uložený na podklade zo štrkodrvy 4/16 mm, hrúbky 10 cm. Výškovo bude horná hrana voči spevnenej ploche či terénu v rozmedzí 5 – 20 cm (v tomto intervale budú upravené všetky zelené plochy pri mure).

Samotné oplotenie bude rámové, zvárané z jāklového profilu - rám 40/60 mm, výplň 20/40 mm. Jeden panel bude rozmeru osovo 1,0 * 2,3 m s pätkami na stĺpikoch, uchytených do betónového základu chemickými kotvami.

Súčasťou oplotenia sú aj tri turnikety, ktoré sú typizovaným prvkom výrobcu o rozmere 2,45 * 2,30 m s dvomi časťami - otočný turniket pre chodcov a otváracá polovica pre osoby so zníženou schopnosťou pohybu na vozíkoch. Medzi parkovacou a toboganovou časťou bude situovaná zasúvateľná brána svetlosti 4,0 m, výšky 2,30 m, vyskladaná obdobne ako samotné oplotenie z jāklového profilu.

4.7. Sadové úpravy

V situácii sú vyznačené plochy, ktoré budú upravené pre zahumusovanie a následné zatravnenie s potrebnými úpravami zelených plôch.

Zároveň bude kvôli pokryvnosti parkovacích stojísk vysadených 22 stromov (sadenica do výšky 3 m v jutovom obale priemeru do 500 mm), z ktorých bude:

- 8 ks Katalpa (Catalpa bignonioides), polomer koruny vo vzrastlom stave 5,0 m
- 14 ks Jaseň štíhly (Fraxinus excelsior), polomer koruny vo vzrastlom stave 7,0 m

4.6. Odvodnenie spevnených plôch

Plochy ciest, parkovísk a chodníkov budú vyspádované pozdĺžnym a priečnym sklonom do navrhovaných uličných vpustov a východné parkovisko je odvodnené ku vonkajšej hrane parkovísk, ktoré sú v styku so zeleňou. Rovné obrubníky 150/260 mm na vonkajšej hrane parkoviska sú bez prevýšenia. Na hornej hrane obrubníka budú rýchlokotvami pripevnené gumené parkovacie dorazy dĺžky 1400 mm (v strede deliacej čiary) a dĺžky 770 mm na okrajových parkovacích miestach. Medzi obrubníky a zeleň budú vložené 1,0 resp. 1,5 m široké trativodné pásy, ktoré budú zachytávať zrážkovú vodu a postupne ju odvádzať do geologicky vhodného podložia pod spevnenými plochami (viď výškopis situácie a vzorového priečneho rezu).

4.9. Dopravné značenie

Navrhované zvislé aj vodorovné dopravné značenie je navrhnuté v súlade s Vyhláškou MV SR č. 30/2020 Zb a normou STN 01 8020.

Zvislé dopravné značenie je navrhované v prevedení pozinkovaný nosič, fólia 3M, reflexné prevedenie. Kotvenie nosičov sa navrhuje do betónových pätiiek. Dopravné značky je potrebné umiestniť tak, aby obrysom boli vzdialené minimálne 0,5 m od hlavy obrubníka a zároveň aby bol voľný priestor na chodníku šírky minimálne 0,75 m. Spodný okraj dopravnej značky musí byť min. 2,0 m nad niveletou vozovky.

Vodorovné dopravné značenie – deliace čiary parkovísk a vodiace čiary ciest budú vytvorené reflexným náterom alebo natavovacími pásmi bielej farby na povrch spevnených plôch.

5. Bezpečnosť a ochrana zdravia pri stavebných prácach

Bezpečnosť a ochrana zdravia pri práci musí byť dodržaná dodávateľom stavby v zmysle platných predpisov a nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach a protipožiarne prepisy. Predpis ustanovuje požiadavky pri príprave a vykonávaní stavebných a udržiavacích prác a pri prácach s nimi súvisiacich.

Dodávateľ stavby je povinný oboznámiť svojich zamestnancov o bezpečnosť a ochrane zdravia pri vykonávaní stavebných prác. Počas realizácie stavebných prác musia byť dodržiavané všetky bezpečnostné a hygienické predpisy a zvlášť upozorňujeme na Vyhlášku č. 147/2013 Z.z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.

Ochrana staveniska, usporiadanie staveniska a uskutočňovanie výstavby bude realizované a zabezpečené v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Prevádzaním stavebných prác budú poverení len pracovníci, ktorí sú na dané stavebné práce vyučení a zaškolení a ich kvalifikácia zodpovedá kvalifikačnej charakteristike príslušnej triedy. Pred začatím stavebných prác musia byť všetci pracovníci oboznámení s technologickým postupom stavebných prác, so spôsobom zabezpečenia bezpečnosti pri prevádzaní jednotlivých stavebných prác a musia byť vybavení ochrannými pracovnými prostriedkami podľa príslušných predpisov.

Pri spracovaní predvýrobnej prípravy a prevádzaní vlastných prác je nutné rešpektovať hlavne nasledujúce ustanovenia z predpisu 374/1990 zb., ktorý bol zrušený predpisom 147/2013 Z.z. O bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach:

§ 9-10	Spôsobilosť pracovníkov a ich vybavenie
§ 11-16	Stavenisko a skladovanie
§ 17-28	Zemné práce
§ 29-36	Betonárske práce a práce s nimi súvisiace
§ 92-99	Práce súvisiace so stavebnou činnosťou

Každá organizácia, ktorá sa zúčastní prípravy a realizácie stavby je povinná sa riadiť a dodržiavať:

- Zákon NR SR č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci
- Zákon NR SR č. 355/2007 Z. z. o ochrane zdravia ľudí v znení neskorších predpisov
- Zákon č. 125/2006 Z.z. o inšpekcii práce
- Nariadenie vlády SR č. 281/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri práci s bremenami.
- Vyhláška č. 147/2013 Z.z. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach

- Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko.
- Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov.
- Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z.z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

6. Všeobecné zásady

Počas realizácie prác zamestnávateľ a SZČO uplatňujú všeobecné zásady prevencie a požiadavky na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci ustanovené zákonom s prihliadnutím najmä na:

- udržiavanie poriadku a čistoty na stavenisku
- prístupnosť pracoviska, určenie komunikácií alebo priestorov na priechod a pohyb zamestnancov a na prejazd a pohyb pracovných prostriedkov
- podmienky na manipuláciu s rôznymi materiálmi
- technickú údržbu, kontrolu pred uvedením do prevádzky a pravidelnú kontrolu zariadení a pracovných prostriedkov s cieľom odstrániť nedostatky, ktoré by mohli ovplyvniť bezpečnosť a zdravie zamestnancov
- určenie a úpravu plôch na uskladnenie rôznych materiálov, najmä nebezpečné materiály
- podmienky na odstraňovanie použitých nebezpečných materiálov
- uskladnenie, manipuláciu alebo odstraňovanie odpadu a zvyškov materiálov
- prispôsobenie času určeného na jednotlivé práce, alebo ich etapy spolupráce medzi zamestnávateľom a SZČO, ich vzájomné informovanie o všetkých opatreniach prijatých na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci na stavenisku.

7. Nakladanie s odpadmi

Počas realizácie stavby môžu vzniknúť odpady, ktoré zatriedujeme podľa vyhlášky č. 365/2015 Z. z. Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa stanovuje Katalóg odpadov.

Odpady, ktoré budú vznikať počas výstavby objektu, budú prechodne zhromažďované v zodpovedajúcich zhromažďovacích prostriedkoch alebo určených miestach (zabezpečených plochách), oddelené podľa kategórie a druhu. Zhromažďovacie prostriedky resp. miesta zhromažďovania odpadov budú riadne označené názvami, číselnými kódmi druhom odpadu a kategóriou podľa Katalógu odpadov.

Zhromaždené odpady budú priebežne, po dosiahnutí technicky a ekonomicky optimálneho množstva, odvážené oprávnenou osobu mimo areál staveniska k ich ďalšiemu využitiu resp. k ich zneškodneniu. Tento postup bude zaistený zmluvne so všetkými súvisiacimi náležitosťami (spôsob a frekvencia odvozu odpadov). Vlastná manipulácia s odpadmi vznikajúcimi pri výstavbe bude technicky zaistená tak, aby boli minimalizované prípadné negatívne odpady na životné prostredie.

8. Poznámky

- **pred začatím stavebných prác je nutné vytýčiť všetky jestvujúce inžinierske vedenia a siete za účasti ich majiteľov**
- **počas výstavby je nutné dodržiavať všetky bezpečnostné predpisy, ktoré sa na tento druh výstavby vzťahujú**

- počas výstavby je nutné dodržiavať ochranné pásma jestvujúcich a novovybudovaných inžinierskych sietí podľa platných STN a pokynov ich majiteľov
- zemné práce je možné realizovať nad jestvujúcimi inžinierskymi sieťami iba ručným spôsobom po zameraní a vytýčení jestvujúcich inžinierskych sietí

v Košiciach, 06/2026

vypracoval: Ing. Vladimír Vydra